GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à NANTEAU SUR ESSONNES 77760

MAISON 12 MIN A6 URY

NANTEAU SUR ESSONNES 77760

300 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

MAISON 12 MIN A6 URY

12 MIN A6 URY

Dans un bel environnement , proche de la forêt, venez découvrir cette belle maison traditionnelle de 199m² environ en pierre avec ses tommettes, poutres et parquet .
Proche commodités et RER D.

Au rez-de-chaussée: Une grande entrée avec poêle à bois, une belle pièce de vie de 40m², une cuisine aménagée, une buanderie, une chambre, un WC et une salle de bains avec douche..
A l'étage : une mezzanine surplombant l'entrée, deux chambres, un dressing et un grenier aménageable.

Vous y trouverez également une dépendance, un atelier, un auvent 2 places, un cabanon de jardin sur un jardin de 2130m² clos.

D.P.E : E - 328 kWh/m² an
Anne FARINHA - 02 38 34 10 07
Honoraires charge vendeur

199.11 m² | 6 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1852
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2022-12-20 14:08:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3160€ et 4320€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET