



## 15 MIN ETAMPES

THIGNONVILLE 45300

161 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 15 MIN ETAMPES

15 MIN ETAMPES

Maison en pierres avec entrée/ couloir , cuisine, salle à manger , bureau ou chambre, salle de bains / wc .  
A l'étage: palier avec placards, 4 chambres , une salle de bains.

Nombreuses dépendances , 2 caves  
jardin clos

DPE: E

Honoraires charge vendeur

Johann BERTHELOT / 02 38 34 10 07

143 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

4  
chambres

2 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-03-11 03:39:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2580€ et 3570€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**



Photos du bien

