



## 10 MIN A6 URY

MILLY LA FORET 91490

**260 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MALESHERBES**

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

**0238341007**

## 10 MIN A6 URY

15 MIN MILLY LA FORET

Maison en pierres de 160m<sup>2</sup> environ avec entrée, séjour avec mezzanine, cuisine aménagée équipée , wc, cave

A l'étage , pièce palière, 4 chambres dont une avec sa salle d'eau et wc, salle de bains.

Dépendances et jardin clos et paysager

Pompe à chaleur

DPE: E 310

Honoraires charge vendeur

Johann BERTHELOT: 02 38 34 10 07

160 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

**4**  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz + pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Insert
Date ERP	2023-03-25 03:25:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an
Surface terrain	600 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2460€ et 3400€ au 01/01/2021



Photos du bien









