



## APPARTEMENT A LOUER MEUBLÉ - BUTHIERS

Buthiers 77760

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## APPARTEMENT A LOUER MEUBLÉ - BUTHIERS

Studio meublé situé au premier étage, comprenant:

Entrée sur cuisine aménagée et équipée, pièce à vivre, salle d'eau et WC.

Et une place de parking.

Surface Habitable: 22.29 m<sup>2</sup>

Loyer: 420 € par mois charges comprises

Dont 80 € par mois de provision sur charges (eau, électricité, ordures ménagères)

Dépôt de garantie: 840 €

Honoraires charges locataires (visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 176 €

Honoraires état des lieux d'entrée charge locataire: 66 €

DPE: F 349 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mélissa BOSTAN

Responsable location

02 38 34 10 07

22.29 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	840 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-09-07 07:32:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	349 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 750€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien

