



APPARTEMENT T3 67m² A VENDRE - 12 MIN SUD MILLY LA FORET

MALESHERBES 45330

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

APPARTEMENT T3 67m² A VENDRE - 12 MIN SUD MILLY LA FORET

12 MIN SUD MILLY LA FORET

A MALESHERBES, APPARTEMENT AVEC BALCON

Proche gare et commerces à pieds

Dans un ensemble immobilier en copropriété :

Un appartement comprenant: Une entrée avec rangement, un séjour, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, un WC séparé et deux balcons.

L'appartement comprend également une cave.

Charges de copropriété : env 464 € / trimestre
(chauffage gaz , eau froide et eau chaude compris)

Syndic : ORPI VALRIM

Nombre de lot : 82 lots

Aucune procédure en cours dans la copropriété.

Honoraires charge vendeur

DPE : D / 201 kWh/m²

Anne FARINHA

02 38 34 10 07

67.51 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------------------------------------|
| Nombre étages | 5 |
| Prestations / charges | env 600 / trimestre eau et chauffage |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 2 |
| Date ERP | 2023-04-07 05:55:51 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 201 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1120€ au 01/01/2021

Photos du bien



