



30 MIN MILLY LA FORET

MALESHERBES 45330

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

30 MIN MILLY LA FORET

30 MIN MILLY LA FORET

Venez découvrir cette maison style longère entre Malesherbes et Pithiviers

Elle se compose d'un séjour cuisine d'env 54 M², 1 salle de bains et 1 salle d'eau. 4 chambres, 1 dressing, 2wc, 1 buanderie et un grenier à aménager.

le tout sur un terrain clos et arborés de 5100 m² env. avec des box pour des chevaux, des petites dépendances.

DPE : E / 314

THERY S2BASTIEN

AGENT COMMERCIAL

RSAC 919 208 744

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

167.14 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1800
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Autre
Date ERP	2023-04-12 06:42:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2650€ et 3640€ au 01/01/2021

Photos du bien





