



## 30 MIN MILLY LA FORET

MILLY LA FORET 91490

230 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 30 MIN MILLY LA FORET

30 MIN MILLY LA FORET

Venez découvrir cette maison style longère entre Malesherbes et Pithiviers

Elle se compose d'un séjour cuisine d'env 54 M<sup>2</sup>, 1 salle de bains et 1 salle d'eau. 4 chambres, 1 dressing, 2wc, 1 buanderie et un grenier à aménager.

le tout sur un terrain clos et arborés de 5100 m<sup>2</sup> env. avec des box pour des chevaux, des petites dépendances.

DPE : E / 314

THERY S2BASTIEN

AGENT COMMERCIAL

RSAC 919 208 744

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

167.14 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1800
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Autre
Date ERP	2023-04-12 17:03:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2650€ et 3640€ au 01/01/2021

Photos du bien





