



## 12 min URY

URY 77760

45 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 12 min URY

12 min URY

Maison avec extérieur comprenant une entrée , cuisine ouverte sur séjour, wc.  
A l'étage : palier, salle de bains, bureau et chambre.

DPE : G

Honoraires charge vendeur

Johann BERTHELOT

60.11 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Jardin

Non

Fenêtres

PVC Double Vitrage

---

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2023-11-02 06:19:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	442 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1580€ et 2180€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

Photos du bien

