



8 MIN RER D

MALESHERBES 45330

295 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

8 MIN RER D

Commodités et écoles à pied, 8 min RER D

Maison de maître comprenant: une entrée/couloir, un salon avec cheminée, salle à manger avec cheminée, une cuisine, une chambre avec cheminée, un débarras.

A l'étage: trois chambres dont deux avec une cheminée et une avec un point d'eau, une salle de bains avec wc.

Au deuxième étage: une chambre, une salle d'eau et un grenier aménageable.

Jardin clos.

Garage.

Diverses dépendances.

DPE: F - 336

Honoraires charge vendeur

Julie BRANDELY-HIEST

02 38 34 10 07

220.6 m²

1 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Date ERP	2024-04-26 10:59:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	336 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5640€ et 7670€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



