



## MAISON A VENDRE - 12 MIN SUD MILLY LA FORET

MILLY LA FORET 91490

**239 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## MAISON A VENDRE - 12 MIN SUD MILLY LA FORET

MAISON A VENDRE - 12 MIN SUD MILLY LA FORET

Découvrez cette charmante maison mitoyenne d'un côté, idéale pour accueillir toute votre famille. Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par une entrée accueillante menant à un séjour spacieux, une cuisine aménagée et équipée (hotte, four, plaques, lave-vaisselle), ainsi qu'un WC séparé avec lave-mains, pour plus de confort.

À l'étage, quatre belles chambres vous offrent tout l'espace nécessaire pour votre vie quotidienne, accompagnées d'une salle de bains avec WC.

Pour compléter ce bien, vous bénéficiez d'un garage pratique et d'une cave pour vos besoins de stockage. Jardin de 319 m<sup>2</sup>.

Ne manquez pas cette opportunité de vous installer dans un cadre de vie agréable et fonctionnel !

DPE : E 267

Honoraires charge vendeur

Mélissa BOSTAN

0238341007

105 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1975
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Date ERP	2024-08-22 15:58:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1660€ et 2290€ au 01/01/2021

## Photos du bien



