



## MAISON 15 MIN A6 URY

MILLY LA FORET 91490

**298 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MALESHERBES**

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

**0238341007**

## MAISON 15 MIN A6 URY

A 15 min Sud de Milly La Forêt, proche de la base de loisirs de Buthiers

Très belle propriété en pierre de 301m<sup>2</sup> avec entrée, cuisine, salle à manger cheminée, salon.

A l'étage: quatre chambres, une salle d'eau, une salle de bains et un wc.

Au 2e étage: quatre chambres, une salle de bains, grenier.

Cave, garage, dépendances.

Jardin clos et paysager de 4020m<sup>2</sup>.

DPE : F / 226

Honoraires charge vendeur

Anne FARINHA - 02 38 34 10 07

301 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

8  
chambres

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1850
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-07-31 21:42:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m <sup>2</sup> par an
Surface terrain	4020 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 8640€ et 11720€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien





