

# GUY HOQUET

## MAISON A LOUER - MALESHERBES

MALESHERBES 45330

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## MAISON A LOUER - MALESHERBES

Maison comprenant:

Au rez de chaussée: une cuisine, un salon, une salle d'eau, une chambre et un WC.

A l'étage: une chambre, une salle d'eau et un WC.

La maison comprend également un grenier et une cour.

Surface Habitable: 73m<sup>2</sup>

Loyer: 780€ par mois

Pas de provisions sur charges

(électricité des parties communes, ordures ménagères)

Dépôt de garantie: 780 €

Honoraires charges locataires

(visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 584€

Honoraires état des lieux d'entrée charge locataire: 219 €

DPE : D 185

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

73 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	780 €
Date ERP	2024-09-07 22:49:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	185 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1190€ au 01/01/2021