



## 15 min A6 URY

PUISEAUX 45390

**276 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 15 min A6 URY

15 min A6 URY

Pavillon plain pied sur sous sol avec entrée/placards , séjour avec poêle, cuisine aménagée équipée ( placards, four, plaque, hotte, lave vaisselle, réfrigérateur/ congélateur ) , 3 chambres , salle de bains ( baignoire et douche ) , wc avec lave mains, buanderie.

Sous sol avec garage 2 voitures, pièces. Porte automatique

Jardin avec terrasse clos et paysager de 1200m<sup>2</sup> environ

Portail électrique

DPE: D

Honoraires charge vendeur

Johann BERTHELOT: 02 38 34 10 07

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Date ERP

2024-10-17 12:35:53

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

186 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1990€ et 2750€ au 01/01/2021

## Photos du bien





