



Maison Buthiers

URY 77760

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison Buthiers

15 MIN DE URY

Maison d'habitation sur sous-sol total d'environ 130m² avec une entrée, un salon, une cuisine, une chambre avec dressing, un bureau, une salle d'eau et un wc séparé. A l'étage, un palier desservant deux chambres, une salle d'eau avec wc.

Le tout sur un terrain clos d'une superficie de 1 092m² avec garage.

Cette maison est équipée d'une chaudière aux granulés de bois et d'un assainissement individuel conforme.

DPE: E / 324

Honoraires charge vendeur

Anne FARINHA EI : 02 38 34 10 07

128.66 m²

6 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chaudière à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	324 kWh/m2 par an
Surface terrain	1092 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3300€ et 4520€ au 01/01/2021

Photos du bien



