



15 minutes sud MILLY LA FORET.

LE MALESHERBOIS 45330

208 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

15 minutes sud MILLY LA FORET.

15 MIN SUD MILLY LA FORET, à MALESHERBES
GARE, ÉCOLES et COMMERCE À PIED.

Maison en pierre comprenant :

Au rez-de-chaussée : une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger / salon.

Au premier étage : 2 chambres et une salle de bains avec WC.

Au deuxième étage : 2 chambres et une salle d'eau avec WC.

Une cave totale, un auvent pour voiture et dépendances.

A l'extérieur un jardin de 213 m² environ

DPE : F / 354 KWh/m².

Anne FARINHA

02 38 34 10 07.

Honoraires charge du vendeur.

94.01 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1920
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Oui
Date ERP	2025-02-05 07:27:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	354 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2170€ et 2990€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



