



15 MIN SUD MILLY LA FORET

MILLY LA FORET 91490

208 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

15 MIN SUD MILLY LA FORET

15 MIN SUD MILLY LA FORET

Charmante maison en pierre à vendre

Venez découvrir cette belle maison en pierre, située dans un village paisible, à quelques kilomètres de Malesherbes.

Cadre agréable avec toutes les commodités à proximité (écoles, commerces et gare RER D)

Profitez d'un cadre de vie serein tout en restant proche des axes principaux.

Caractéristiques :

- Cuisine aménagée et équipée (four, plaque, hotte, lave-vaisselle), séjour lumineux avec poêle à granule idéale pour partager des moments en famille ou entre amis.
- Une salle d'eau et un wc indépendant
- 2 chambres spacieuses pour un confort optimal.
- une buanderie.

A l'étage:

- une mezzanine spacieuse et lumineuse avec poêle à granule,
- deux belles chambres,
- une salle de bains et un wc indépendant.

Jardin clos d'environ 655 m²

Diverses dépendances et cave.

Système de chauffage électrique et granulés.

Maison reliée au tout à l'égout.

DPE: D - 249

Honoraires charge vendeur
Julie BRANDELY-HIEST
02 38 34 10 07

144.37 m²

6 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-05-12 19:38:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué
GES non communiqué

Photos du bien



