



Maison Malesherbes

MILLY LA FORET 91490

156 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison Malesherbes

12 min SUD MILLY LA FORET

Commodités à pied (gare, écoles, commerces)

Maison à usage d'habitation comprenant :

Entrée, séjour avec poêle à bois, cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte), une buanderie, une salle de bains avec WC et une pièce en souplex

A l'étage : 2 chambres et un bureau.

Jardin et grenier.

Toit terrasse.

Panneau photovoltaïque, borne de recharge pour voiture électrique (11 kWh)

Pompe à chaleur air/air réversible.

Maison reliée au tout à l'égout.

DPE: D - 222

Honoraires charge vendeur

Julie BRANDELY-HIEST

02 38 34 10 07

99 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2025-05-28 07:29:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1220€ et 1710€ au 01/01/2021

Photos du bien



