



## 30 MIN SUD MILLY LA FORET

MILLY LA FORET 91490

**350 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 30 MIN SUD MILLY LA FORET

30 MIN SUD MILLY LA FORET

Dans la vallée de l'Essonne, Longère lumineuse, car traversante, qui comprend : grande cuisine aménagée ouverte sur le séjour avec cheminée insert, 5 chambres, bureau.

Grande dépendance aménagée en salle de réception, nombreuses dépendances, beaucoup de potentiel. Grande terrasse à l'arrière, donnant sur un jardin de 2716m<sup>2</sup> arboré avec verger, bordé par une noue de l'Essonne.

Des matériaux authentiques (tomettes, poutres, parquet) .

DPE : E

Johann BERTHELOT: 02 38 34 10 07

160 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Année construction 1800

Fenêtres Survitrage

Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aerien_Couvert,GarageDouble
Date ERP	2025-06-06 06:48:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	295 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





