



12 min SUD MILLY LA FORET

MILLY LA FORET 91490

171 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

12 min SUD MILLY LA FORET

Maison de plain-pied à vendre , secteur calme et recherché proche RER D

Située dans un quartier paisible et très recherché, à proximité immédiate des commerces, des écoles et du RER D, cette charmante maison de plain-pied offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Elle se compose d'une cuisine fonctionnelle, d'un séjour lumineux, de deux chambres avec la possibilité d'aménager une troisième chambre selon vos besoins. Un sous-sol total complète le bien, offrant de nombreux espaces de rangement ou de possibilités d'aménagement supplémentaires.

Implantée sur un magnifique jardin arboré de plus de 800 m², la maison dispose également d'une pompe à chaleur neuve, garantissant confort et économies d'énergie.

DPE : D / 187

THERY Sébastien
agent commercial

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

93 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2025-06-25 08:46:01
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	187 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1600€ au 01/01/2023

Photos du bien



