



15 min Sud de Milly La Forêt

URY 77760

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

15 min Sud de Milly La Forêt

15 min URY, A MALESHERBES

Commodités, écoles et gare RER D accessible à pied !

Maison avec entrée, cuisine aménagée équipée (plaque , hotte, réfrigérateur) , séjour avec cheminée insert, WC et dégagement.

A l'étage : palier, 4 chambres dont une avec dressing, salle de bains et WC.

Garage et jardin

DPE : D/233

Honoraires charge vendeur

Anne FARINHA

02 38 34 10 07

106.26 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Accès RER

5 min

Jardin	Oui
Année construction	1979
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-08-01 02:52:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	233 kWh/m2 par an
Surface terrain	317 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1710€ et 2370€ au 01/01/2021

Photos du bien



