



T2 A LOUER - PITHIVIERS

PITHIVIERS 45300

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires

charges locataires: 374 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102 €
TTC.

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy

45330 MALESHERBES

0238341007

T2 A LOUER - PITHIVIERS

Appartement situé au 2ème étage, en centre-ville de Pithiviers, à proximité de toutes commodités à pied:
Entrée, séjour avec coin cuisine, salle de bains, WC séparé et une chambre.

Surface Habitable: 34.40 m²

Loyer: 450€ par mois charges comprises

Dont 50€ par mois de provision sur charges

Dépôt de garantie: 400€

Honoraires charges locataires

(visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 272€

Honoraires état des lieux charge locataire: 102€

DPE : E 335

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	400 €
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-08-12 01:56:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	335 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien

