



12 MIN SUD MILLY LA FORET

FONTAINEBLEAU 77300

284 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

12 MIN SUD MILLY LA FORET

25 MIN FONTAINEBLEAU

Maison sur sous sol avec entrée, séjour cathédrale insert, cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc.

A l'étage : une mezzanine et une suite parentale.

Possibilité d'une quatrième chambre en sous sol ou sur la mezzanine.

Terrasse et jardin de 2564m² environ.

Tout à l'égout, tomettes, chaudière à granules , portail électrique....

DPE : F

Johann BERTHELOT : 02 38 34 10 07

Honoraires charge vendeur

120 m²

6 pièce(s)

**3
chambres**

2 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Bois simple vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chaudière à granulés
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2025-09-10 11:49:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	367 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3230€ et 4440€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





