



T3 A LOUER - MALESHERBES

MALESHERBES 45330

800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 561 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153 €

TTC.

Appartement en duplex au 1er étage comprenant :

Entrée, séjour, salle d'eau et WC;

A l'étage : palier, 2 chambres et un WC.

Terrasse et un box.

Surface Habitable: 51.08 m²

Loyer: 800€ par mois charges comprises

Dont 50€ par mois de provision sur charges

Dépôt de garantie: 750€

Honoraires charges locataires

(visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 408€

Honoraires état des lieux charge locataire: 153€

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy

45330 MALESHERBES

0238341007

T3 A LOUER - MALESHERBES

DPE : D 191

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

51.08 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	750 €
Date ERP	2025-09-12 14:52:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 890€ au 01/01/2021

Photos du bien



