



## Maison Nanteau Sur Essonne

MILLY LA FORET 91490

**370 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MALESHERBES**

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

**0238341007**

## Maison Nanteau Sur Essonne

10MIN SUD MILLY LA FORET

Dans village recherché, calme et boisé, maison en pierres avec extension d'environ 148m<sup>2</sup> avec entrée, séjour avec poêle à bois, cuisine, salle d'eau, WC, 2 chambres.

A l'étage : palier, 3 chambres dont une avec salle d'eau privative, salle d'eau / WC, dressing.

Cave, chaufferie, garage et auvent.

Jardin clos de 3100m<sup>2</sup> environ.

DPE : C

Honoraires charge vendeur

147.12 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

**5  
chambres**

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Micro-station
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffage central
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-10-10 08:59:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1540€ et 2150€ au 01/01/2021



Photos du bien









