



## Maison Malesherbes 4 pièce(s) 97 m2

MILLY LA FORET 91490

**129 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## Maison Malesherbes 4 pièce(s) 97 m2

12 MIN SUD MILLY LA FORET

Maison meulière avec travaux

Située à proximité immédiate des écoles, commerces et de la gare (accessible à pied), cette maison meulière pleine de charme offre un fort potentiel d'aménagement après rénovation.

Elle se compose actuellement de :

Un séjour / salle à manger,

Une cuisine indépendante,

Trois chambres,

Un grenier aménageable,

Une cave.

Édifiée sur un terrain clos de 240 m<sup>2</sup>, cette propriété bénéficie d'un emplacement recherché dans un secteur calme et résidentiel.

Ce bien rare à la vente représente une belle opportunité d'investissement ou un projet idéal pour une famille souhaitant créer un lieu de vie à son image.

DPE : NON SOUMIS

THERY Sébastien agent commercial  
GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07 .

97 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Sans
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2025-11-07 02:59:18
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	240 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





