



## STUDIO A LOUER - PUISEAUX

PUISEAUX 45390

**450 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 860 € Honoraires

charges locataires: 220 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

**Guy HOQUET  
MALESHERBES**

6 rue de Soisy

45330 MALESHERBES

**0238341007**

## STUDIO A LOUER - PUISEAUX

STUDIO MEUBLÉ - Disponible de suite

Appartement de type studio au 1er étage comprenant :

Coin cuisine, séjour avec placard et une salle d'eau avec WC.

Surface Habitable: 20.67m<sup>2</sup>

Loyer: 450€ par mois

Dont 20 euros de charges compris : eau froide.

Dépôt de garantie: 860€

Honoraires charges locataires:

(visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 160€

Honoraires charges locataires (état des lieux d'entrée) : 60 €

DPE: E 344

Responsable Location

Mélissa BOSTAN

02 38 34 10 07

20.67 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	860 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2025-11-13 13:43:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	344 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

