



Appartement Malesherbes 4 pièce(s)

MILLY LA FORET 91490

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Appartement Malesherbes 4 pièce(s)

12 MIN SUD MILLY LA FORET

A MALESHERBES, APPARTEMENT AVEC BALCON ET LOGGIA

Proche gare et commerces à pieds

Dans un ensemble immobilier en copropriété :

Un appartement comprenant: Une entrée avec rangement, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, 3 chambres, un cellier/ buanderie, une salle de bains, un WC séparé et deux balcons.

L'appartement comprend également une cave.

Charges de copropriété : env 2400€ annuel comprenant le chauffage gaz , l'eau froide et l'eau chaude, entretien des parties communes et l'ascenseur.

Syndic : ORPI VALRIM

Nombre de lot : 82 lots

Aucune procédure en cours dans la copropriété.

Honoraires charge vendeur

DPE : D / 148 kWh/m²

Anne FARINHA

02 38 34 10 07

88.95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
-------	---

Nombre étages	5
---------------	---

Année construction	1972
--------------------	------

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Exposition Séjour	EST-SUD
-------------------	---------

Type Chauffage	Collectif
----------------	-----------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Gaz de ville
----------------	--------------

Eau chaude	Chauffage central
------------	-------------------

Date ERP	2026-01-14 21:20:21
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	148 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



