



Maison Puiseaux 5 pièce(s)

URY 77760

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison Puiseaux 5 pièce(s)

À 10 minutes au sud de La Chapelle-la-Reine et à 15 minutes de la gare RER D de Malesherbes, découvrez cette maison offrant un cadre de vie agréable.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour, d'une véranda lumineuse, d'une cuisine aménagée et équipée (gazinière, hotte), d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

À l'étage, vous trouverez deux chambres, une salle de bains et un WC indépendant.

Un garage avec grenier complète ce bien.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clos et arboré idéal pour vos moments de détente.

Prestations :

Assainissement individuel conforme

Chauffage électrique par accumulation

Double vitrage

DPE : D - 237

Honoraires charge vendeur

Julie BRANDELY-HIEST

02 38 34 10 07

107.59 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Accumulateurs
Année construction	1999
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	949 m ²

Photos du bien





