



## STUDIO A LOUER MEUBLÉ - PUISEAUX

Puiseaux 45390

**450 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 860 € Honoraires

charges locataires: 220 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy

45330 MALESHERBES

0238341007

## STUDIO A LOUER MEUBLÉ - PUISEAUX

STUDIO MEUBLÉ

Appartement de type studio au 1er étage comprenant :

Coin cuisine, séjour avec placard et une salle d'eau avec WC.

Surface Habitable: 20.67m<sup>2</sup>

Loyer: 450€ par mois

Dont 20 euros de charges compris : eau froide.

Dépôt de garantie: 860€

Honoraires charges locataires:

(visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 160€

Honoraires charges locataires (état des lieux d'entrée) : 60 €

Documents à nous faire parvenir avant la visite :

- Pièce d'identité
- 3 dernières quittances de loyer
- Contrat de travail
- 3 derniers bulletins de salaire
- Dernier avis d'imposition

Dossier à envoyer par mail : [m.bostan@guyhoquet.com](mailto:m.bostan@guyhoquet.com)

DPE: D 284  
Responsable Location  
Mélissa BOSTAN  
02 38 34 10 07

20.67 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	860
Provision sur charges	20
Conso Energ	284 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien

