



MAISON A VENDRE 15 MIN PITHIVIERS

Aulnay-la-Rivière 45390

182 000 € *

* 182 000 € honoraires inclus

170 000 € Hors Honoraires

Honoraires :

6.59% TTC à la charge du vendeur.

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

MAISON A VENDRE 15 MIN PITHIVIERS

Entre Pithiviers et Puiseaux, venez découvrir cette maison familiale entièrement rénovée!

Édifiée sur un terrain d'environ 1570 m², cette maison offre de beaux volumes avec une pièce de vie lumineuse de près de 30 m², une cuisine ouverte, ainsi que 4 chambres réparties sur deux niveaux dont une de plus de 16m².

Située à proximité du bus ligne 37 à seulement 200 mètres, cette maison garantit une accessibilité facile aux commodités locales.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre paisible tout en restant connecté aux services essentiels.

Contactez-nous pour en savoir plus!

DPE: D-192

Honoraire charge vendeur

Clara ICHARD

02 38 34 10 07

105 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2006
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	1570 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1840€ et 2540€ au 01/01/2021

Photos du bien



