



MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 105,64 M²

Tousson 77123

234 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 105,64 M²

À seulement 5 minutes de Milly-la-Forêt

Situé dans un village offrant les commodités essentielles (école, dépôt de pain, esthéticienne et bar convivial), découvrez ce corps de ferme plein de potentiel comprenant une maison d'habitation, plusieurs dépendances ainsi qu'un hangar.

La maison se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine, d'un séjour chaleureux équipé d'un poêle à bois, d'une salle de bains et d'un WC indépendant.

À l'étage, vous trouverez quatre chambres ainsi qu'un second WC indépendant.

L'ensemble est idéal pour un projet familial, artisanal ou de rénovation, avec de nombreuses possibilités d'aménagement grâce aux dépendances et au hangar.

Honoraires à la charge vendeur
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Logement à consommation énergétique excessive

105.64 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 420 kWh/m² par an

Neuf - Ancien Ancien

Mode Chauffage Fuel

Type Chauffage Central

Mécanisme Chauffage Radiateur

Salle(s) de bains 1

WC 2

Surface terrain 1186 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5210€ et 7110€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



