



Maison à vendre de 5 pièces de 135 m²

Milly-la-Forêt 91490

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison à vendre de 5 pièces de 135 m²

À vendre: Maison à Le Malesherbois, 12 min de MILLY LA FORET offrant cinq chambres spacieuses et un cadre de vie idéal pour les familles. Profitez d'une surface habitable de 135 m² avec une excellente isolation thermique et énergétique (DPE C).

Un salon de plus de 35m² , une véranda une cuisine et 5 chambres et un garage.

Cette maison est située à seulement 4 minutes à pied de la gare, facilitant vos déplacements, commerces à pied.

Un chauffage performant.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison alliant espace et accessibilité. Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez votre visite dès aujourd'hui!

Honoraires charge vendeur
GUY HOQUET MALESHERBES
02 38 34 10 07.

Bien proposé par Sébastien Thery,
Agent commercial (919208744).

<https://www.georisques.gouv.fr/>

135 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel, Mixte
Mécanisme Chauffage	Convecteur, Radiateur
Année construction	1999
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	1063 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2594€ et 2594€ au 01/01/2026

Photos du bien



