



Maison à louer de 4 pièces de 87.2 m²

Échilleuses 45390

947 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 937 € Honoraires

charges locataires: 888 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 242.4 €
TTC.

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy

45330 MALESHERBES

0238341007

Maison à louer de 4 pièces de 87.2 m²

PROCHE PUISEAUX

Maison de plain pied comprenant:

Séjour, cuisine aménagée et équipée, cellier/buanderie, WC, salle d'eau, 3 chambres, dégagement et placard.

La maison comprend également un garage, un préau et un jardin clos de 870 m².

Surface Habitable: 87.20 m²

Loyer: 947 € par mois charges comprises

Dont 10 euros de charges par mois

Dépôt de garantie: 937€

Honoraires charges locataires (visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 645.60 €

Honoraires état des lieux d'entrée charge locataire: 242.40€

D.P.E: D 201

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

87.24 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	937
Provision sur charges	10
Conso Energ	201 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	2001
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	870 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1929€ et 1929€ au 01/01/2026

Photos du bien



