



T2 A LOUER - MALESHERBES

Le Malesherbois 45330

440 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 275 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75 € TTC.

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy

45330 MALESHERBES

0238341007

T2 A LOUER - MALESHERBES

Appartement comprenant :

Entrée, cuisine ouverte sur séjour, une chambre et une salle d'eau/WC .

Et une cave.

Surface Habitable: 25 m²

Loyer: 440€ par mois charges comprises

Dont 50€ par mois de provision sur charges

Dépôt de garantie: 390 €

Honoraires charges locataires (visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 200€

Honoraires état des lieux d'entrée charge locataire: 75 €

D.P.E: C198

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

<https://www.georisques.gouv.fr/>

24.5 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	390
Provision sur charges	50
Conso Energ	194 kWh\m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 502€ et 502€ au 01/01/2023

Photos du bien

