



MAISON A VENDRE VALLEE DE L ESSONNE

Briarres-sur-Essonne 45390

286 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

MAISON A VENDRE VALLEE DE L ESSONNE

MAISON A VENDRE VALLEE DE L ESSONNE

Dans un environnement calme et boisé une maison de charme d'environ 210 m² comprenant: une entrée, une cuisine aménagée et équipée donnant sur une véranda, un salon avec cheminée insert, couloir avec placards, wc avec lavabo, deux chambres, salle d'eau avec wc.

A l'étage deux chambres dont une avec salle d'eau et wc.

Jardin arboré de 2273 m², cour close.

Diverses dépendances: une cave, un local vélo, un bûcher, un atelier

<https://www.georisques.gouv.fr/>

D.P.E: E- 320

Honoraires charge vendeur

Julie BRANDELY - Hiest

02.38.34.10.07

210 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	320 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1880
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	2273 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3270€ et 4450€ au 01/01/2021

Photos du bien



