

# GUY HOQUET

## A VENDRE Local commercial à MALESHERBES

MALESHERBES 45330

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## A VENDRE Local commercial à MALESHERBES

A VENDRE

Dans la rue commerçante, belle vitrine pour ce local, comprenant: boutique, arrière boutique et cabinet de toilette.

Copropriété de 5 lots - syndic bénévole - Charges 135€ / an -

DPE: E - 266kWh/m<sup>2</sup>.an.

Aucune procédure en cours dans la copropriété.

Anne FARINHA

02 38 34 10 07

45.15 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Charges forfaitaires 135 €

Bien en copropriété Oui

|  |                     |
|--|---------------------|
| Nb Lots Copropriété                                  | 9                   |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 135 €               |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Procédure en cours  |
| Année construction                                   | 1948                |
| Assainissement                                       | Tout à l'égout      |
| WC   | 2                   |
| Type Chauffage                                       | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage                                  | Radiateur           |
| Mode Chauffage                                       | Electrique          |
| Eau chaude   | Ballon électrique   |
| Gardien  | Non                 |
| Date ERP   | 2023-01-11 04:11:22 |
| Diagnostic Energétique                               | Oui                 |

## Bilan énergétique



